

## WOONZORG VARIANTEN

MANTELZORGWONINGEN, MODERNE HOFJES, THUIS-HUIZEN EN KANGOEROE-WONINGEN: EVENZOVEEL ALTERNATIEVEN VOOR PUUR ZELFSTANDIG THUIS WONEN EN HET WONEN IN EEN ZORGORGANISATIE. DOOR HET BELEID VAN LANGER THUIS WONEN KRIJGEN DEZE WOONVORMEN EEN IMPULS EN NEEMT DE BEHOEFTE AAN EEN ANDERE INVULLING VAN WONEN EN ZORG TOE. IN DEZE TOP TIEN EEN OVERZICHT VAN INTERESSANTE WOONVARIATIES IN WILLEKEURIGE VOLGORDE. ER ZIJN ER NATUURLIJK NOG MEER!

**01 KNARRENHOF**

Knarrenhof, sinds 2010 actief, heeft het wonen in hofjes weer onder de aandacht gebracht. Op veel plekken in Nederland vindt het gedachtengoed navolging. Deze 'revival of the hofjes' gaat in tijden van vergrijzing en eenpersoonshuishoudens de strijd aan met eenzaamheid en afhankelijkheid.

[www.knarrenhof.nl](http://www.knarrenhof.nl)



01

**02 THUISHUIS IN HARDERWIJK**

Thuishuis is voor vijf tot zeven alleenstaande ouderen met een smalle beurs die niet alleen willen wonen of dreigen te vereenzamen. Het Thuishuisproject bestaat uit een Thuishuis en Thuisbezoek. [www.thuishuis.org](http://www.thuishuis.org)



02

**03 MANTELZORGWONINGEN, GRONINGEN**

De 22 mantelzorgwoningen, ontwerp van KAW Architecten, in opdracht van Corporatie Lefier, bieden mantelzorgers en mantelzorgontvangers de mogelijkheid om wonen en mantelzorg naar eigen wens in te vullen. Cliënten wonen in twee appartementen zelfstandig maar nauw verbonden naast elkaar.



03

**04 WOONGEMEENSCHAP EIKPUNT, LENT**

Op initiatief en onder regie van een bewonersvereniging zijn 40 sociale huurwoningen en 8 koopwoningen gerealiseerd: meergeneratiewonen, met als leidraad gemeenschapsvorming, duurzaamheid en stilte/bezinning.

Eigenaar: Woningcorporatie Talis Nijmegen

Beheer: Woningbouwvereniging Gelderland

[www.woongemeenschapeikpunt.nl](http://www.woongemeenschapeikpunt.nl)



04



05



06

**06 HUMANITAS, DEVENTER**

Humanitas is het meest warme en gastvrije huis van Deventer doordat 160 bewoners samenwonen met 6 studenten. Deze combinatie van jong en oud verrijkt de leefomgeving.



07

**07 ZORGWONINGEN 'T LOUG | DELFZIJL**

Rond een pleintje zijn vier losse woningen voor mensen met dementie geplaatst. Per verdieping wonen zeven bewoners met ieder een eigen appartement rond een huiselijk ingerichte centrale woon- en eetruimte.

Opdrachtgever: Stichting de Hoven, Onderdendam

Ontwerp: Wiegierinck architectuur stedenbouw



08

**08 GROENE HUURDERS, EINDHOVEN**

Ouderinitiatief stichting De Bastide realiseerde wooncomplex Groene Huurders in Eindhoven voor normaal begaafde jongvolwassenen met autisme en andere huurders.

Opdrachtgever: wooncorporatie Woonbedrijf

Aannemer: Heijmans



09

**09 BUURWONINGEN, HEERHUGOWAARD**

Woningcorporatie Woonwaard verhuurt Buurwoningen in Heerhugowaard, twee appartementen naast elkaar. Buurwoningen zijn voor mensen die samen gaan voor meer zelfredzaamheid.



10

**10 MEERGENERATIEWONINGEN, DEURNE**

In Deurne zijn in opdracht van corporatie Bergopwaarts bestaande eengezinswoningen getransformeerd naar twee kleinere eenheden. Beneden specifiek voor senioren, boven voor kleine huishoudens. Zorgrelatie is mogelijk.

Ontwerp: Vissers & Roelands architecten & ingenieurs



YVONNE WITTER, adviseur bij Aedes-Actiz kenniscentrum Wonen-Zorg.

'ECHTE INNOVATIES IN WONEN EN ZORG STARTEN VAAK BIJ BURGERS.'