

Het samenwonen van de toekomst

Het aantal vijftigplussers dat in een woongemeenschap wil wonen groeit snel. Ook in deze regio.

door **Daphne Broers**
e-mail: d.broers@ed.nl

EINDHOVEN - Als het aan de overheid ligt, blijven ouderen zo lang mogelijk in hun eigen huis wonen. De verwachting is dat een groot deel van hen de eigen woning toekomstbestendig zal maken. Maar er is ook een groeiende groep mensen die voor een heel andere oplossing kiest: een woongemeenschap. Nederland telt een kleine driehonderd woongemeenschappen van vijftigplussers en dat aantal stijgt relatief snel, aldus Simon Zwart van de Landelijke Vereniging Gemeenschappelijk wonen van Ouderen. Mensen die voor deze woonvorm kiezen, doen dat volgens Zwart vanwege het sociale aspect en omdat ze op termijn gezamenlijke zorg in kunnen kopen. De complexen zijn doorgaans in het bezit van een woningcorporatie en bestaan uit

sociale huurwoningen. In Eindhoven is Aquarius in Woensel-Noord een voorbeeld van een dergelijke woongroep voor vijftigplussers (zie kaders). Het complex werd volgens de huidige bestuursvoorzitter Jaap Pronk ruim 23 jaar geleden opgericht door idealisten. „Hun doel was: samen dingen doen, elkaar helpen en elkaar in de gaten houden. Dat is nu nog steeds het streven.” Aquarius bestaat uit 35 woningen waar in totaal 45 mensen wonen. De woning kost maandelijks 650 euro huur. Alle huizen zijn bezet, maar volgens Pronk loont het de moeite om in te schrijven op de wachtlijst. Evenals Aquarius valt ook het project Thuishuis in Deurne binnen de sociale huursector. Het project van Jan Ruyten van Thuis in Welzijn is met name opgezet in strijd tegen de eenzaamheid. Het huis in Deurne was de eerste in een reeks initiatieven

die nu ook in andere steden worden uitgerold, aldus Ruyten. „Ik krijg veel aanvragen, ook vanuit Eindhoven en Helmond. Het enige probleem is nu dat er nauwelijks woningcorporaties zijn die in een project willen investeren. Ze vinden het te risicovol.”

Wie een woning kan kopen, kan het over een andere boeg gooien en een vereniging van collectief particulier opdrachtgeverschap (cpo) oprichten. De Eindhovense stichting KilimanjaroWonen helpt sinds 2011 vijftigplussers om cpo-projecten op te starten. Zo heeft een groep onlangs gezamenlijk een school aan de Eindhovense Akkerstraat gekocht en is een andere groep bezig met de voorbereiding van een project op het NRE-terrein (zie kader). „Wij merken dat er steeds meer mensen zijn die niet blind varen op wat overheden voor hen in petto hebben, maar die zelf de regie nemen”, zegt Linda Luiten van KilimanjaroWonen. „Dit zijn geen mensen die elkaars billen gaan wassen, maar die tot op zekere hoogte in gemeenschappelijkheid willen leven. Die een sociale omgeving willen hebben waar je van op aan kunt, zodat je op een leuke manier ouder wordt.”

Veel meer dan alleen wonen'



foto Kees Martens

Gerard van de Ven (64) verhuisde vijf jaar geleden met zijn vrouw naar woongroep Aquarius in Eindhoven-Noord. Hiervoor woonde het stel in Veghel. „We hebben geen kinderen en zeiden op een dag tegen elkaar: hoe moet dat nu als we verslijten? We zijn op zoek gegaan naar een beschutte woonvorm, vooral opdat een van ons twee niet alleen en eenzaam komt te staan als de ander overlijdt. Het leuke aan Aquarius is dat het veel meer is dan wonen alleen. Er is een kookclub, leesclub, gymclub, fietsclub, filmclub, ik geef zelf teken- en schilderles en heb een klein atelier in de gemeenschappelijke ruimte om in te schilderen. In de zomer doen we aan jeu de boules en steken we de barbecue aan. Het is eigenlijk een klein dorp van 35 huizen. We hebben de stad dichtbij en kunnen makkelijk met de bus naar het station of het museum. En we hebben steun aan elkaar. Je komt hier niet wonen om een huis te hebben en de gordijnen dicht te doen.”